Città di
Busto Arsizio

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2027-2029

Aggiornamento Giugno 2026

Piano triennale delle valorizzazioni e alienazioni 2027/2029 — **ANNO 2027**

Giugno 2026

IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA

Denominazione	*Ubicazione*	*Stato di fatto*	*Identificativi Catastali*	*Destinazione urbanistica PGT vigente*	*Superfici*	*Valore*
AREA EDIFICABILE (lotto A)	Via XI Febbraio, 3 - Sacconago - dietro Villa Calcaterra	AREA libera	C.T. = Sezione C - mapp. 7157 - 7158	Sottozona A2 - nucleo storico Sacconago, parte a servizi esistenti parte a sede stradale.	Mq.900	374.686,00
AREA EDIFICABILE (lotto B)	Via XI Febbraio, 3 - Sacconago - dietro Villa Calcaterra	AREA libera	C.T. = Sezione C - mapp. 7157 - 7158	Sottozona A2 - nucleo storico Sacconago, parte a servizi esistenti parte a sede stradale.	mq.1.490	620.314,00
			Anno 2027		**TOTALE 1° ANNO**	**995.000,00**

Piano triennale delle valorizzazioni e alienazioni 2027/2029 — **ANNO 2028**

IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA

Denominazione	*Ubicazione*	*Stato di fatto*	*Identificativi Catastali*	*Destinazione urbanistica PGT vigente*	*Superfici*	*Valore*
TERRENO AGRICOLO	Via Cavalier C. Azimonti snc	AREA libera	C.T. = Sezione A mapp. 23195	Subambiti E1 - zona agricola	mq. 2.140	21.400,00
TERRENO AGRICOLO	Via Vespri Siciliani snc	AREA libera	C.T. = Sezione A mapp. 3452	Subambiti E1 - zona agricola	mq. 3790	37.900,00
TERRENO AGRICOLO	Raccordo FN Novara - Malpensa	AREA libera	C.T. = Sezione C mapp. 6351	Subambiti E1 - zona agricola	mq. 6.070	60.700,00
TERRENO AGRICOLO	Raccordo FN Novara - Malpensa	AREA libera	C.T. = Sezione C mapp. 7322	Subambiti E1 - zona agricola	mq. 7.555	75.550,00
TERRENO AGRICOLO	Raccordo FN Novara - Malpensa	AREA libera	C.T. = Sezione A mapp. 9307 - 9311	Subambiti E1 - zona agricola	mq. 2.120	21.200,00
TERRENO AGRICOLO	Via delle Capinere (via Canale) - via Giovanni Amendola	AREA libera	C.T. = Sezione A mapp. 2738 - 2742 - 2743 - 2745 - 3858 - 4441	Subambiti E1 - zona agricola	mq. 25.420	254.200,00
			Anno 2028		**TOTALE 2° ANNO**	**470.950,00**

Piano triennale delle valorizzazioni e alienazioni 2027/2029	**ANNO 2029**

IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA

Denominazione	*Ubicazione*	*Stato di fatto*	*Identificativi Catastali*	*Destinazione urbanistica PGT vigente*	*Superfici*	*Valore*
FABBRICATO USO ABITAZIONE	Via Monte Grappa, 7 (Sacconago)	CASA CON CORTILE E BOX	C.T. = Sezione C - mapp. 1299	Sottozona B2/b	Abit. mq. 142 Box mq. 28 Cortile mq. 350	145.000,00
AREA EDIFICABILE CON IMMOBILI E TETTOIE DA DEMOLIRE	Via Brenta n. 5 - Laterale di Via Q. Sella	AREA libera	C.T. = Sezione A mapp. 792	Sottozona B3/c ex-magazzino comunale strade e LL.PP.	mq. 3.276	766.000,00

Anno 2029	**TOTALE 3° ANNO**	**911.000,00**
TOTALE COMPLESSIVO	**(1 + 2 + 3)**	**2.376.950,00**